



APPARTEMENT LE BIVOUAC LES MENUIRES

APPARTEMENT " LE BIVOUAC " ASTRAGALE A 453

5 personnes

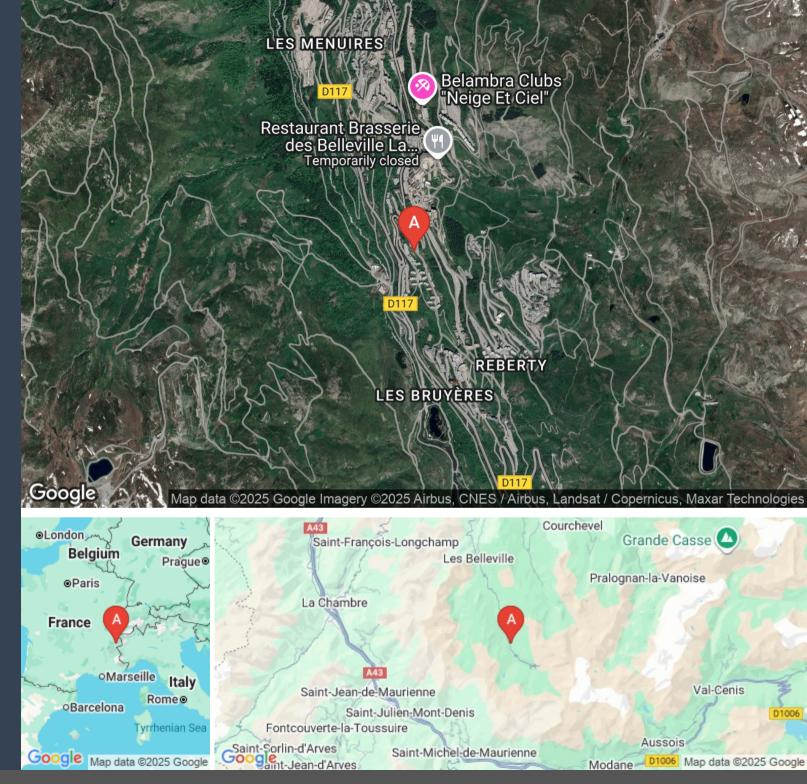
https://appartement-lebivouac-lesmenuires.fr



Vincent LE BOULANGER

406.18.45.29.34

- A Appartement Le Bivouac Les Menuires
- Astragale A 453 : Appartement Le Bivouac Astragale A 453, Les Fontanettes 73440 Les Menuires



















Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453 ↔











dehors.

entièrement rénové en 2020, d'une superficie de 43 m2 situé en dernier

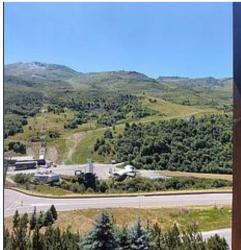
Appartement Le Bivouac Les Menuires : agréable Duplex











D'une capacité de couchage de 5 personnes, il dispose d'une cuisine équipée sur le séjour, une salle de bain avec douche et WC, deux chambres fermées à l'étage, l'une avec un lit superposé triple et disposant d'un velux, l'autre un lit double et une fenêtre donnant sur Val Thorens.

Exposé Ouest, il dispose d'un balcon et d'une belle vue sur la montagne de La Masse. Au pied de l'appartement se trouvent deux magasins de location de matériel de ski. L'appartement dispose d'un casier à skis et est au pied des pistes : ski aux pieds au bout du chemin (une centaine de mètres) ou en bordure de l'immeuble Le Jettay. Navette gratuite au pied de l'immeuble pour les Bruyères ou la Croisette. Centre Croisette à 7 mns à pied

Les Menuires, Les Fontanettes, Résidence Astragale A Appartement duplex 5 personnes, 43 m², 4ème étage, Exposition Ouest, Vue montagne

Label qualité hébergement : en cours de réévaluation suite aux travaux

Séjour : 1 canapé et 1 TV écran plat, 1 grande table à rallonges (6-12 personnes), 1 grand placard avec penderie

Cuisine : 2 plaques vitrocéramiques, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain,



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	1-18/12/14/19		
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1		
	1 Lit double 140*190 cms 1 Lit superposé triple 80*200 cms			
Salle de bains / Salle	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux		
d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Salle de bain entièrement rénovée avec douche fermée, lave linge et WC suspendu			
WC	WC: 1			
	1 WC suspendu dans la salle de bain			
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue		
	Combiné congélation	Four		
	Four à micro ondes Réfrigérateur	Lave vaisselle		
	Hotte, cafetière électrique, bouilloire, appareil à pierrade, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue			
Autres pièces	Balcon	Séjour		
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision		
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage		
	Balcon avec vue sur La Masse, TV écran plat dans le séjour, TV écran plat dans la chambre parents à l'étage			
Chauffage / AC	Chauffage			
Exterieur				
Divers	Séjour cathédrale sur mezzanine			
	1 table de salle à manger extensible (6 à 12 couverts) et 8 tabourets Casier à skis			
	Casier a skis Pelle à neige pour déneigement			
	Table et fer à repasser.			
	Parking au pied de la résidence			

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Dans résidence Résidence avec ascenseur avec	Ascenseur Mitoyen propriétaire c parking à proximité
Activités	Local à skis	
a Réseaux	Accès Internet	
P Stationnement	Parking à proximité	
Services	Location de draps et/ou de linge	
	Laveries de la Croisette ou des E	npris (possibilité location par personne aux Bruyères au +33 6 11 83 28 36) s à disposition dans l'appartement
i Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée le Samedi ou le Dimanche à partir de 16h. Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche		
Départ	Départ le Samedi ou le Dimanche à 10h Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Loyer: 50% lors de la réservation (chèque ou virement) Solde loyer: 50% au moment de récupérer les clefs (chèque) Caution (non encaissé): 1000€ Ménage (non encaissé): 120 € Conditions d'annulation: la demande d'annulation doit être formulée par écrit. 100% du loyer seront remboursés pour une annulation > 60 jours calendaires avant la date d'arrivée prévue. Pour une annulation entre 60 et > 30 jours calendaires avant l'arrivée, retenue de 50% du loyer Pour une annulation à partir de 30 jours calendaires de l'arrivée, retenue de 100% du loyer. Ménage: à effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)		
Moyens de paiement			
Ménage	A effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)		
Draps et Linge de maison	Draps et linge de toilette non compris (possibilité location par personne aux Laveries de la Croisette ou des Bruyères au +33 6 11 83 28 36		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

Tarifs (au 27/09/25)

Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453

Location Dimanche / Dimanche de préférence mais possibilité Samedi/Samedi ou Vendredi / Vendredi ou selon disponibilités Prix ETE : 700 € la semaine

Touif 1 muit on comoin-			
Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
			1400€
			1400€
			1400€
			1400€
			1600€
			1600€
			1400€
			1400€
			1400€
			1600€
			1400€

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités



OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES LESMENUIRES.COM



Piste de luge Roc'n Bob

**** 04 79 00 62 75

0.6 km





Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM





Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



