



friendlyMenuires



APPARTEMENT LE BIVOUAC LES MENUIRES

APPARTEMENT " LE BIVOUAC "
ASTRAGALE A 453

5 personnes

<https://appartement-lebivouac-lesmenuires.fr>



Vincent LE BOULANGER

☎ 06.18.45.29.34

A Appartement Le Bivouac Les Menuires

- Astragale A 453 : Appartement Le Bivouac -
Astragale A 453, Les Fontanettes 73440 Les
Menuires





Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453



Apparteme
nt



5
personnes



2
chambres



43
m2



Appartement Le Bivouac Les Menuires : agréable Duplex entièrement rénové en 2020, d'une superficie de 43 m2 situé en dernier étage avec ascenseur de la résidence Astragale A dans le quartier des Fontanettes,

Joliment rénové, cet appartement offre une chaleureuse ambiance de montagne pour des vacances réussies sur les pistes et en dehors.



D'une capacité de couchage de 5 personnes, il dispose d'une cuisine équipée sur le séjour, une salle de bain avec douche et WC, deux chambres fermées à l'étage, l'une avec un lit superposé triple et disposant d'un velux, l'autre un lit double et une fenêtre donnant sur Val Thorens.

Exposé Ouest, il dispose d'un balcon et d'une belle vue sur la montagne de La Masse. Au pied de l'appartement se trouvent deux magasins de location de matériel de ski. L'appartement dispose d'un casier à skis et est au pied des pistes : ski aux pieds au bout du chemin (une centaine de mètres) ou en bordure de l'immeuble Le Jettay. Navette gratuite au pied de l'immeuble pour les Bruyères ou la Croisette. Centre Croisette à 7 mns à pied



Les Menuires, Les Fontanettes, Résidence Astragale A
Appartement duplex 5 personnes, 43 m², 4ème étage, Exposition Ouest, Vue montagne
Label qualité hébergement : en cours de réévaluation suite aux travaux

Séjour : 1 canapé et 1 TV écran plat, 1 grande table à rallonges (6-12 personnes), 1 grand placard avec penderie
Cuisine : 2 plaques vitrocéramiques, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue

Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1 1 Lit double 140*190 cms 1 Lit superposé triple 80*200 cms
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Salle de bain entièrement rénovée avec douche fermée, lave linge et WC suspendu
<i>WC</i>	WC: 1 1 WC suspendu dans la salle de bain
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à fondue Appareil à raclette Combiné congélation Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur Hotte, cafetière électrique, bouilloire, appareil à pierrade, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage Balcon avec vue sur La Masse, TV écran plat dans le séjour, TV écran plat dans la chambre parents à l'étage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage
<i>Exterieur</i>	
<i>Divers</i>	Séjour cathédrale sur mezzanine 1 table de salle à manger extensible (6 à 12 couverts) et 8 tabourets Casier à skis Pelle à neige pour déneigement Table et fer à repasser. Parking au pied de la résidence

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Dans résidence	Ascenseur Mitoyen propriétaire
 <i>Activités</i>	Résidence avec ascenseur avec parking à proximité Local à skis	
 <i>Internet</i>	Accès Internet	
 <i>Parking</i>	Parking à proximité	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Draps et linge de toilette non compris (possibilité location par personne aux Laveries de la Croisette ou des Bruyères au +33 6 11 83 28 36) Couettes, oreillers et couvertures à disposition dans l'appartement	
 <i>Extérieurs</i>		

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée le Samedi ou le Dimanche à partir de 16h. Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche
<i>Départ</i>	Départ le Samedi ou le Dimanche à 10h Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Loyer: 50% lors de la réservation (chèque ou virement) Solde loyer: 50% au moment de récupérer les clefs (chèque) Caution (non encaissé) : 1000€ Ménage (non encaissé) : 120 € Conditions d'annulation : la demande d'annulation doit être formulée par écrit. 100% du loyer seront remboursés pour une annulation > 60 jours calendaires avant la date d'arrivée prévue. Pour une annulation entre 60 et > 30 jours calendaires avant l'arrivée, retenue de 50% du loyer Pour une annulation à partir de 30 jours calendaires de l'arrivée, retenue de 100% du loyer. Ménage : à effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	A effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et linge de toilette non compris (possibilité location par personne aux Laveries de la Croisette ou des Bruyères au +33 6 11 83 28 36
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 12/11/21)

Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453

Tarif pour 5 personnes. Location Dimanche / Dimanche de préférence mais possibilité Samedi/Samedi ou Vendredi / Vendredi ou selon disponibilités Prix : de 1000 à 1500 € la semaine selon la période.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 05/02/2022 au 12/02/2022				1500€
du 26/02/2022 au 05/03/2022				1500€
du 09/04/2022 au 16/04/2022				1000€

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

0.6 km
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.



