

friendlyMenuires

APPARTEMENT LE BIVOUAC LES MENUIRES

APPARTEMENT " LE BIVOUAC " ASTRAGALE A 453

5 personnes

https://appartement-lebivouac-lesmenuires.fr

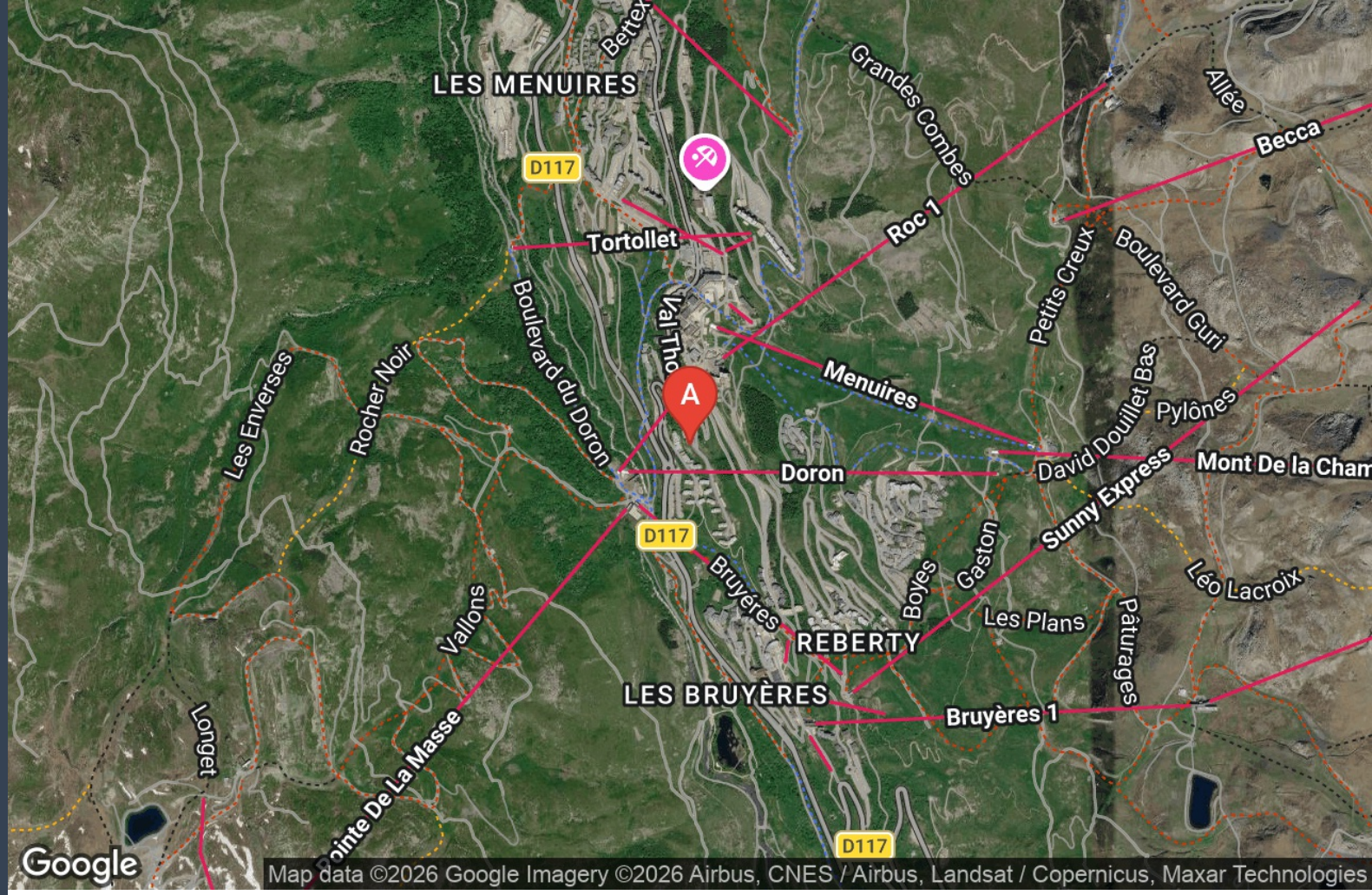


Vincent LE BOULANGER

06.18.45.29.34

A Appartement Le Bivouac Les Menuires

- **Astragale A 453** : Appartement Le Bivouac - Astragale A 453, Les Fontanettes 73440 Les Menuires

















Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453

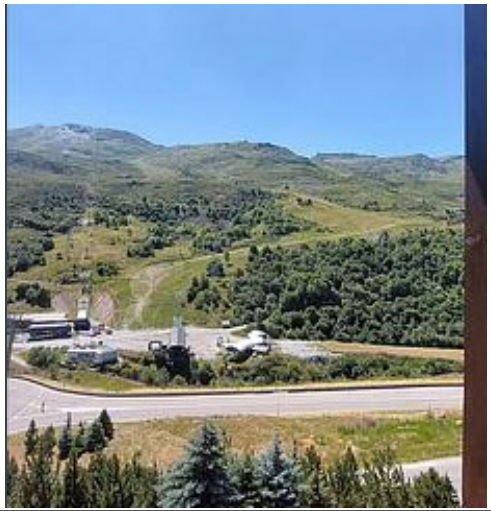
Appartement	5 personnes	2 chambres	43 m2











Appartement Le Bivouac Les Menuires : agréable Duplex entièrement rénové en 2020, d'une superficie de 43 m2 situé en dernier étage avec ascenseur de la résidence Astragale A dans le quartier des Fontanettes,

Joliment rénové, cet appartement offre une chaleureuse ambiance de montagne pour des vacances réussies sur les pistes et en dehors.

D'une capacité de couchage de 5 personnes, il dispose d'une cuisine équipée sur le séjour, une salle de bain avec douche et WC, deux chambres fermées à l'étage, l'une avec un lit superposé triple et disposant d'un velux, l'autre un lit double et une fenêtre donnant sur Val Thorens.

Exposé Ouest, il dispose d'un balcon et d'une belle vue sur la montagne de La Masse.
Au pied de l'appartement se trouvent deux magasins de location de matériel de ski.
L'appartement dispose d'un casier à skis et est au pied des pistes : ski aux pieds au bout du chemin (une centaine de mètres) ou en bordure de l'immeuble Le Jettay.
Navette gratuite au pied de l'immeuble pour les Bruyères ou la Croisette.
Centre Croisette à 7 mns à pied

Les Menuires, Les Fontanettes, Résidence Astragale A
Appartement duplex 5 personnes, 43 m², 4ème étage, Exposition Ouest, Vue montagne
Label qualité hébergement : en cours de réévaluation suite aux travaux
Séjour : 1 canapé et 1 TV écran plat, 1 grande table à rallonges (6-12 personnes), 1 grand placard avec penderie
Cuisine : 2 plaques vitrocéramiques, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 Lit double 140*190 cms 1 Lit superposé triple 80*200 cms	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Salle de bain entièrement rénovée avec douche fermée, lave linge et WC suspendu	
WC	WC: 1	
	1 WC suspendu dans la salle de bain	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	Hotte, cafetière électrique, bouilloire, appareil à pierrade, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue	
Autres pièces	Balcon	Séjour
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Balcon avec vue sur La Masse, TV écran plat dans le séjour, TV écran plat dans la chambre parents à l'étage	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers	Séjour cathédrale sur mezzanine 1 table de salle à manger extensible (6 à 12 couverts) et 8 tabourets Casier à skis Pelle à neige pour déneigement Table et fer à repasser. Parking au pied de la résidence	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Dans résidence	Ascenseur Mitoyen propriétaire
	Résidence avec ascenseur avec parking à proximité	
Activités	Local à skis	
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking à proximité	
Services	Location de draps et/ou de linge	
	Draps et linge de toilette non compris (possibilité location par personne aux Laveries de la Croisette ou des Bruyères au +33 6 11 83 28 36) Couettes, oreillers et couvertures à disposition dans l'appartement	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée le Samedi ou le Dimanche à partir de 16h. Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche
Départ	Départ le Samedi ou le Dimanche à 10h Préférence pour les locations Dimanche / Dimanche
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Loyer: 50% lors de la réservation (chèque ou virement) Solde loyer: 50% au moment de récupérer les clefs (chèque) Caution (non encaissé) : 1000€ Ménage (non encaissé) : 120 € Conditions d'annulation : la demande d'annulation doit être formulée par écrit. 100% du loyer seront remboursés pour une annulation > 60 jours calendaires avant la date d'arrivée prévue. Pour une annulation entre 60 et > 30 jours calendaires avant l'arrivée, retenue de 50% du loyer Pour une annulation à partir de 30 jours calendaires de l'arrivée, retenue de 100% du loyer. Ménage : à effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)
Moyens de paiement	
Ménage	A effectuer par vos soins (lors de l'état des lieux de sortie si le ménage n'est pas correctement effectué, le chèque Ménage de 120€ sera encaissé)
Draps et Linge de maison	Draps et linge de toilette non compris (possibilité location par personne aux Laveries de la Croisette ou des Bruyères au +33 6 11 83 28 36
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Appartement Le Bivouac Les Menuires - Astragale A 453

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://appartement-lebivouac-lesmenuires.fr

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires



Piste de luge Roc'n Bob

04 79 00 62 75

0.6 km
Les Menuires

1

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations